



Algemene Voorwaarden

jan 2024

Inhoudsopgave

Algemene Voorwaarden Besloten Vennootschap Enerlynk	2
<i>Artikel 1 – Begrippen en toepasselijkheid.</i>	2
<i>Artikel 2 – Offertes en overeenkomsten.</i>	3
<i>Artikel 3 – Documentatie.</i>	4
<i>Artikel 4 – Prijzen en (aan)betaling.</i>	5
<i>Artikel 5 - Meerwerk en wijzigingen</i>	6
<i>Artikel 6 – Eigendomsvoorbehoud</i>	6
<i>Artikel 7 – Levering en levertijd</i>	7
<i>Artikel 8 – Uitvoering van de overeenkomst en verplichtingen van de Klant</i>	7
<i>Artikel 9. – Service en onderhoud</i>	11
<i>Artikel 10 - Onderzoek door de Klant en klachten</i>	11
<i>Artikel 11 – Garantie</i>	12
<i>Artikel 12 – Retouren</i>	13
<i>Artikel 13 – Aansprakelijkheid</i>	14
<i>Artikel 14 – Overmacht</i>	16
<i>Artikel 15 – Privacy</i>	16
<i>Artikel 16 - Toepasselijk recht en bevoegde rechter</i>	16
ALGEMENE VOORWAARDEN OPERATIONAL LEASE	17
Artikel 1. Definities	17
Artikel 2. Leaseovereenkomst	18
Artikel 3. Standaarduitvoering en extra accessoires	18
Artikel 4- Technische inspectie	19
Artikel 5- Eigendom van in gebruik gegeven object	19
Artikel 6 – Beslag en maatregelen van derden	20
Artikel 7 – Kredietcheck, prijs en prijsstijgingen	20
Artikel 8 – Gebruik, onderhoud en reparaties	22
Artikel 9- Verlies, beschadiging en verzekering	22
Artikel 10- Beëindiging of ontbinding van de Leaseovereenkomst	24
Artikel 11- Beëindiging of ontbinding van de Leaseovereenkomst	24
Artikel 12 - Teruggave einde gebruiksperiode	25

Artikel 13 – Koopoptie	26
Artikel 14- Intellectuele eigendomsrechten	26
Artikel 15- Overdracht van rechten en plichten	26
Artikel 16- Aansprakelijkheid en vrijwaring	26
Artikel 17- Geschillen	27
Artikel 18- Domicilie	27
Artikel 19- Slotbepaling	27

Algemene Voorwaarden Besloten Vennootschap Enerlynk B.V.

Enerlynk B.V. is gevestigd te (6361 HB) Nuth, aan de Thermiekstraat no. 16 en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 866152027.

Artikel 1 – Begrippen en toepasselijkheid.

1.1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a) “Enerlynk”: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, zoals hierboven aangegeven.
- b) “Klant”: het Bedrijf of de Consument die een Overeenkomst aangaat met Enerlynk.
- c) “Bedrijf”: de natuurlijke of rechtspersoon die handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf.
- d) “Consument”: natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf.
- e) “Aanbod”: ieder schriftelijk aanbod van Enerlynk aan de Klant tot het leveren van Producten en/of het verrichten van Diensten door Enerlynk, waaronder begrepen offertes van Enerlynk.
- f) “Producten en Diensten”: De producten en diensten welke Enerlynk aanbiedt en levert zoals (doch niet limitatief):
 - 1) levering, installatie, onderhoud en service van zonnepanelen en zonnepaneelsystemen;
 - 2) levering, installatie en onderhoud van warmtepompen;
 - 3) levering, installatie en onderhoud van thuisaccu’s;
 - 4) levering, installatie en onderhoud van airco’s;
 - 5) elektrawerkzaamheden*;
 - 6) additionele diensten (en producten) die complementair zijn aan bovenstaande activiteiten.

* Elektrawerkzaamheden strekken zich uit tot het aansluiten van meterkasten en het optimaliseren van elektranetwerken en oplaadsystemen.

g) “Overeenkomst”: de afspraken tussen Klant en Enerlynk ter zake van het leveren van de Producten en uitvoering van Diensten waarvoor de Klant opdracht heeft gegeven.

h) “Opdracht”: de uitvoering en/of levering van de Producten en Diensten van Enerlynk aan de Klant.

i) “Schriftelijk”: per gewone post, per aangetekende post of per e-mail.

j) “Opdrachtbevestiging”: de schriftelijke bevestiging tussen Enerlynk en de Klant, waarin Enerlynk bevestigt welke Producten en Diensten voor welke prijs en tegen welke voorwaarden worden geleverd.

1.2. Deze voorwaarden zijn van toepassing op elk Aanbod van Enerlynk en elke Overeenkomst tussen Enerlynk en de Klant. In geval van afwijkingen tussen het bepaalde in deze voorwaarden en het bepaalde in de Overeenkomst, prevaleert het bepaalde in de Overeenkomst.

1.3. De Klant gaat automatisch akkoord met de toepasselijkheid van deze voorwaarden op toekomstige aanvragen, offertes, aanbiedingen, verkooporders, overeenkomsten en alle andere rechtshandelingen met Enerlynk. De Klant en Enerlynk hoeven dit niet steeds (expliciet) opnieuw overeen te komen.

1.4. Eventuele van deze algemene voorwaarden afwijkende bepalingen zijn slechts bindend indien zij schriftelijk door Enerlynk zijn bevestigd en zijn slechts van toepassing op de Overeenkomst waarin of in verband waarmee ze worden overeengekomen en dus niet op eventuele toekomstige aanvragen, offertes, aanbiedingen, verkooporders, overeenkomsten of overige rechtshandelingen.

1.5. De toepasselijkheid van (inkoop- en andere) voorwaarden van de Klant wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen, tenzij Enerlynk de toepasselijkheid van dergelijke voorwaarden uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard.

1.6. Indien één of meerdere van de bepalingen in deze voorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, blijven de overige bepalingen van deze voorwaarden in stand en van toepassing. Enerlynk en Klant zullen in dat geval in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij het doel en strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht wordt genomen.

1.7. Indien Enerlynk niet steeds de strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Enerlynk in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de strikte naleving van deze voorwaarden te verlangen.

1.8. Enerlynk behoudt zich het recht voor om deze voorwaarden aan te passen c.q. aan te vullen. Enerlynk zal een dergelijke wijziging op haar website vermelden.

Artikel 2 – Offertes en overeenkomsten.

2.1. Elk Aanbod van Enerlynk is vrijblijvend, dat wil zeggen: Enerlynk, dan wel de Klant, is pas gebonden aan dit aanbod indien de opdracht schriftelijk aan de Klant is bevestigd in de vorm van een Opdrachtbevestiging. Tot aan het moment van deze Opdrachtbevestiging zijdens Enerlynk, heeft Enerlynk het recht de Offerte (of het aanbod) in te trekken of te wijzigen.

2.2. Offertes van Enerlynk zijn 14 dagen geldig vanaf dagtekening en komen na ommekomst van die termijn te vervallen. Indien er in de offerte een afwijkende termijn wordt vermeld, dan geldt de afwijkende termijn.

2.3. Offertes zijn steeds onder voorbehoud van beschikbaarheid van materialen. Indien de prijsstijging van materialen na acceptatie van de offerte door de Klant hoger is dan 5% ten opzichte van de eerdere materiaalprijs, dan is Enerlynk gerechtigd dit bij de klant in rekening te brengen. Enerlynk zal de Klant hierover vooraf mondeling dan wel schriftelijk informeren. De Klant heeft het recht om bij een prijsverhoging van 5% of hoger, de opdracht schriftelijk te annuleren binnen één week nadat Enerlynk kenbaar heeft gemaakt de overeengekomen prijs te verhogen.

2.4. Enerlynk is niet gehouden aan een offerte of aan een aanbod via haar website, indien de Klant redelijkerwijs had kunnen verwachten of heeft moeten begrijpen of behoorde te begrijpen dat de offerte of het aanbod een kennelijke vergissing of verschrijving bevat. Aan dergelijke vergissingen of verschrijvingen kan de Klant geen rechten ontleen.

2.5. Acceptaties van offertes door de Klant gelden als onherroepelijk. Dit betekent dat orders die al – middels een Opdrachtbevestiging – door Enerlynk zijn aanvaard niet door de Klant kunnen worden geannuleerd zonder de schriftelijke toestemming van Enerlynk. In het geval dat Enerlynk de annulering van de Opdracht accepteert, heeft Enerlynk het recht om de kosten en eventuele uitgaven ten gevolge van de annulering in rekening te brengen bij Klant.

2.6. De Klant kan na het ontvangen van de Opdrachtbevestiging enkel van de Overeenkomst afzien indien bij de technische schouw (ter beoordeling van Enerlynk) blijkt dat (het dak van de) (on)roerende zaak niet geschikt is voor de afgesproken werkzaamheden of als de overeengekomen offerte na de technische schouw meer dan 5% duurder is ten opzichte van de eerder getekende offerte. Indien de Klant na de technische schouw toch afziet van de koop vanwege een van deze redenen, wordt er een annuleringsvergoeding ter waarde van EUR 600,-- inclusief btw in rekening gebracht.

2.7. Indien er sprake is van een speciale aanbieding of korting, dan geldt dit niet automatisch voor opvolgende Overeenkomsten.

2.8. Indien de offerte is gebaseerd op door de Klant verstrekte gegevens en deze gegevens onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, of deze gegevens naderhand worden gewijzigd, dan heeft Enerlynk het recht om de in de offerte vermelde tarieven, levertijden en/of prijzen aan te passen (ook na het sluiten van de overeenkomst). Klant is verplicht om de gewijzigde omstandigheden te accepteren en te voldoen aan de gestelde betalingsverplichtingen.

2.9. Mondelinge toezeggingen of afspraken door Enerlynk binden Enerlynk pas als en in zoverre Enerlynk dit schriftelijk heeft bevestigd.

2.10. Eventuele of beweerde onjuistheden in de Opdrachtbevestiging dienen binnen vijf werkdagen na de datum van het verzenden van de opdrachtbevestiging door de Klant schriftelijk aan Enerlynk te worden medegedeeld, bij gebreke waarvan de Opdrachtbevestiging geacht wordt de Overeenkomst juist en volledig weer te geven.

Artikel 3 – Documentatie.

3.1. De in de catalogi, prijslijsten, aanbiedingen, afbeeldingen, tekeningen, schema's en andere bescheiden van Enerlynk vermelde gegevens met betrekking tot maten, gewichten en andere kenmerken van de producten van Enerlynk zijn slechts indicatief en niet bindend, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders aangegeven.

3.2. De auteursrechten op de in lid 1 bedoelde documentatie en op al hetgeen door Enerlynk wordt gepubliceerd, komen toe aan Enerlynk en worden niet overgedragen aan de Klant.

3.3. De publicaties van Enerlynk mogen niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Enerlynk worden gekopieerd, aan derden ter hand worden gesteld of aan derden ter inzage worden gegeven.

Artikel 4 – Prijzen en (aan)betaling.

4.1. De prijzen die in de documentatie van Enerlynk worden weergegeven, zijn inclusief 21% BTW. Afwijkingen hiervan worden duidelijk weergegeven.

4.2. De Klant is aan Enerlynk de prijs verschuldigd zoals gespecificeerd in de Offerte of Overeenkomst. Kennelijke fouten in de prijsopgave, zoals evidente onjuistheden, kunnen ook na totstandkoming van de Overeenkomst door Enerlynk worden gecorrigeerd.

4.3. Voor Producten en Diensten die op verzoek van de Klant op basis van spoed of buiten kantooruren (moeten) worden uitgevoerd, kan Enerlynk een toeslag rekenen. Enerlynk zal dit voorafgaand mondeling dan wel schriftelijk aan de Klant laten weten.

4.4. Indien gebruik wordt gemaakt van een aanbetaling, dient deze aanbetaling te geschieden binnen een termijn van (7) kalenderdagen na verzenddatum van de Opdrachtbevestiging door Enerlynk. Indien de aanbetaling niet binnen de hierboven genoemde termijn heeft plaatsgevonden, zal de Klant niet langer in aanmerking komen voor enige kortingsregeling.

4.5. De Klant doet afstand van enig recht op verrekening van over en weer verschuldigde bedragen. Garantieaanspraken schorten de betalingsverplichtingen van de Klant niet op.

4.6. Wanneer de Klant niet aan zijn betalingsverplichting voldoet, en niet binnen de daarvoor gestelde betalingstermijn heeft voldaan aan zijn verplichting, is de Klant in verzuim.

4.7. Vanaf de dag dat de Klant in verzuim is, is de Klant zonder nadere ingebrekestelling de wettelijke (handels)rente verschuldigd aan Enerlynk vanaf de eerste verzuimdag. Tot algehele voldoening zal de Klant ook de vergoeding voor de buitengerechtigde kosten verschuldigd zijn conform artikel 6:96 BW, te berekenen volgens de staffel uit het besluit vergoeding voor buitengerechtigde incassokosten van 1 juli 2012. De door de Klant verschuldigde buitengerechtigde incassokosten bedragen ten minste EUR 40,-. Levering van producten en werkzaamheden kan tot betaling van het factuurbedrag worden opgeschort.

4.8. De facturen van Enerlynk zijn – zonder ingebrekestelling - onmiddellijk en integraal opeisbaar:

- a) Indien de Klant in staat van faillissement geraakt of (voorlopige) surséance van betaling vraagt;
- b) Indien de wettelijke schuldsaneringsregeling (WSNP) op de Klant van toepassing wordt verklaard of zijn ondercuratelestelling is aangevraagd.
- c) Wanneer enig beslag op de zaken en/of vorderingen van Klant wordt gelegd.
- d) Wanneer de Klant overlijdt, in liquidatie treedt of wordt ontbonden.

Indien een van bovengenoemde situaties intreedt, is Klant gehouden om Enerlynk hiervan onmiddellijk op de hoogte te stellen.

4.9. Door Klant gedane betalingen strekken steeds eerst ter afdoening van de verschuldigde kosten, vervolgens ter afdoening van de verschenen rente en tenslotte ter afdoening van de opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs als Klant vermeldt dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 5- Meerwerk en wijzigingen

5.1. Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat de Overeenkomst aangepast en/of aangevuld dient te worden, of op verzoek van de Klant nadere werkzaamheden nodig zijn om tot het door de Klant gewenste resultaat te komen, is de Klant verplicht om meerwerk te vergoeden volgens het overeengekomen tarief. Enerlynk is niet verplicht om aan dit verzoek te voldoen en kan van de Klant verlangen dat daarvoor een aanvullende Overeenkomst wordt gesloten.

5.2. Indien een vaste prijs is overeengekomen voor de Producten en Diensten, zal Enerlynk de Klant informeren over de bijkomende kosten c.q. financiële consequenties van meerwerk.

5.3. Indien en voor zover voor bepaalde Producten en Diensten een vaste prijs is afgesproken, en het uitvoeren van die diensten leidt tot extra werkzaamheden die redelijkerwijs niet geacht kunnen worden in de vaste prijs te zijn inbegrepen, is Enerlynk gerechtigd om deze kosten, na overleg met de Klant, in rekening te brengen bij de Klant.

5.4. Prijzen en vergoedingen, zoals vermeld in deze offerte, zijn uitsluitend gebaseerd op een installatie uitgevoerd onder reguliere en normale omstandigheden, tenzij specifiek anders aangegeven. Alle aannames die ten grondslag liggen aan de offerte dienen als standaard beschouwd te worden, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.

5.5. Prijzen en vergoedingen zoals uiteengezet in de offerte omvatten nooit vergoedingen of kosten met in het kader van de lokale vereisten van de netbeheerders die te allen tijde in overeenstemming dienen zijn met de huidige wetgeving, waaronder, zonder daartoe beperkt te zijn, wijziging van de elektriciteitsmeter, indien dit door lokale, regionale of overheidsinstanties wordt verlangd.

5.6. Het gebruik van optimizers is niet inbegrepen in de Prijs, tenzij anders schriftelijk overeengekomen.

5.7. Enerlynk is gerechtigd om een verzoek tot wijziging van de Overeenkomst te weigeren indien dit gevolgen heeft voor de kwaliteit en/of kwantiteit van de Producten en Diensten.

Artikel 6 – Eigendomsvoorbehoud

6.1. De eigendom van alle door Enerlynk aan de Klant geleverde producten blijft bij Enerlynk zolang de Klant niet aan al zijn betalingsverplichtingen – uit welke hoofde dan ook – jegens Enerlynk heeft voldaan. De eigendom gaat pas over op de Klant wanneer de Klant al zijn betalingsverplichtingen – uit welke hoofde dan ook – jegens Enerlynk is nagekomen.

6.2. Zolang de eigendom van een Product niet op de Klant is overgegaan, mag deze het Product niet verpanden, in eigendom tot zekerheid overdragen of aan derden enig ander recht met betrekking tot de Producten verlenen.

6.3. Enerlynk heeft het recht om door de Klant aangekochte Producten onder zich te houden indien de Klant nog niet (volledig) aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

6.4. Indien sprake is van een situatie zoals in artikel 4.8, dient de Klant de curator of beslaglegger in kennis te stellen van het eigendomsvoorbehoud namens Enerlynk.

6.5. De Klant verplicht zich om, zolang de eigendom van de geleverde Producten aan Enerlynk toebehoort, Enerlynk in te lichten indien hij tot verkoop van de onroerende zaak overgaat waarop de geleverde Producten zich bevinden. Tevens is de Klant verplicht de koper mee te delen dat de Producten eigendom zijn van Enerlynk. De Klant is verplicht de Producten met de nodige zorgvuldigheid en als een goed huisvader te beheren.

6.6. Als de Klant, na ingebrekestelling door Enerlynk, in gebreke blijft met de nakoming van zijn betalingsverplichtingen, is Enerlynk gerechtigd de geleverde Producten terug te halen, onverminderd de overige aan Enerlynk toekomende rechten. De Klant verleent Enerlynk toestemming de Producten indien nodig te verwijderen en terug te halen. De Klant verleent Enerlynk alle gelegenheid hiertoe. Deze toestemming ziet ook op de situatie waarin natrekking van de Producten heeft plaatsgevonden. Verwijdering van de Producten geschiedt voor rekening van de Klant. Bij verwijdering is Enerlynk niet gehouden de voor het Product aangebrachte leidingen, appendages, enz. te verwijderen.

6.7. De klant dient zorg te dragen voor een adequate verzekering van de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken tegen brand, ontploffingsgevaar, diefstal en (water)schade. Bij gebreke hiervan zullen alle hiermee gepaard gaande risico's voor rekening van de Klant komen.

Artikel 7 – Levering en levertijd

7.1. Levertijden en (installatie)termijnen in de offerte van Enerlynk zijn uitsluitend indicatief. Voor leveringen buiten Nederland gelden langere levertijden. Overschrijding van de levertijd, door welke oorzaak dan ook, geeft de Klant nooit het recht op schadevergoeding, ontbinding van de overeenkomst of het niet-nakomen van enige verplichting die voor de Klant uit deze of enige andere met deze overeenkomst samenhangende overeenkomst mocht voortvloeien, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

7.2. De indicatieve levertijd gaat pas in nadat Enerlynk de opdracht schriftelijk heeft bevestigd in de Opdrachtbevestiging, alle formaliteiten voor de aanvang van de werkzaamheden zijn vervuld en de Klant de (naar het oordeel van Enerlynk) voor de uitvoering van de opdracht vereiste gegevens volledig heeft aangeleverd.

Artikel 8 – Uitvoering van de overeenkomst en verplichtingen van de Klant

8.1. Enerlynk zal zich inspannen om de Overeenkomst met de grootst mogelijke zorgvuldigheid uit te voeren. Enerlynk zal bij de uitvoering van de Overeenkomst de zorg van een goed opdrachtnemer in acht nemen. Ter zake van de te verlenen diensten heeft Enerlynk een inspanningsverplichting en geen resultaatsverplichting. Alle diensten worden door Enerlynk geleverd op basis van best effort: Enerlynk spant zich in om de diensten zo goed mogelijk te verrichten, maar geeft geen garanties ten aanzien van haar prestaties.

8.2. In overleg met de Klant worden, na de totstandkoming van de overeenkomst, verschillende afspraken gemaakt om (i) een schouw uit te voeren, (ii) de werkzaamheden/diensten daadwerkelijk uit te voeren en (iii) het werk op te leveren. Hierbij is de agenda van Enerlynk leidend. Afspraken zoals bedoeld in dit artikellid kunnen slechts worden geannuleerd of gewijzigd na voorafgaand overleg met Enerlynk.

8.3. Indien een reeds ingeplande afspraak (bijvoorbeeld een ingeplande schouwafpraak) door de Klant wordt geannuleerd zonder schriftelijke toestemming van Enerlynk binnen 48 uur voorafgaand aan de aanvangsdatum en -tijd, is Enerlynk gerechtigd annuleringskosten in rekening te brengen. Deze kosten bestaan uit het in rekening brengen van de gereserveerde tijd voor de Klant, op basis van het in de opdrachtbevestiging genoemde uurtarief en de reeds gemaakte kosten voor de uitvoering van de overeenkomst. Dit is niet van toepassing op afspraken met betrekking tot installatie en montage. Voor deze afspraken is het volgende lid van toepassing.

8.4. Tot één week voor de installatieafpraak kan de Klant de datum van installatie/montage kosteloos wijzigen. Na deze datum zijn aan het wijzigen van de datum kosten verbonden van EUR 1.500,00.

8.5. Bij de levering van de Producten en de uitvoering van Diensten is Enerlynk niet verplicht om de aanwijzingen van de Klant op te volgen indien daardoor de inhoud of omvang van de Overeenkomst wordt gewijzigd. Indien de aanwijzingen van de Klant meerwerk opleveren, dan geldt artikel 5 hiervoor.

8.6. Het is Enerlynk te allen tijde toegestaan om bij de uitvoering van de overeenkomst naar eigen inzicht hulppersonen of andere derden in te schakelen. De Klant stemt in met het feit dat bij de uitvoering van de overeenkomst naar eigen inzicht van Enerlynk hulppersonen of derden worden ingeschakeld.

8.8. Indien Enerlynk niet met de werkzaamheden (montage en installatie) kan starten op de overeengekomen datum (installatieafpraak), omdat (niet limitatief) het dak nog niet gereed of niet toegankelijk is, dan wel indien de Klant niet aanwezig is op de overeengekomen datum van een installatieafpraak, zal Enerlynk de verdragingschade bij de Klant in rekening brengen. De verdragingschade bestaat uit het uurtarief van de werknemers van Enerlynk vermeerderd met de misgelopen omzet over de periode waarin Enerlynk haar werkzaamheden niet heeft kunnen starten.

8.9. Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat de onroerende zaak gerenoveerd dient te worden (waaronder tevens wordt verstaan het vervangen of repareren van dakpannen) en deze renovatie maakt geen deel uit van de Overeenkomst, dan komen de kosten van dakrenovatie uitsluitend voor rekening van de Klant. Pas nadat de onroerende zaak is gerenoveerd, zal Enerlynk starten met de uitvoering van de overeenkomst. Enerlynk is niet aansprakelijk voor schade die de Klant lijdt als gevolg van deze vertraging.

8.10. Enerlynk zal in beginsel de Producten en werkzaamheden leveren die met de Klant zijn overeengekomen. Gezien de technologische ontwikkelingen op het gebied van de Producten, is Enerlynk te allen tijde gerechtigd om andere, technisch gelijkwaardige, dan wel nieuwere versies van de Producten te leveren, wanneer dit om praktische of commerciële redenen redelijkerwijs niet anders van Enerlynk mag worden verwacht. Geringe of noodzakelijke afwijkingen in de (specificaties van) de geleverde Producten ten opzichte van hetgeen in de Offerte is opgenomen, leveren in beginsel geen grond op tot schadevergoeding en/of ontbinding van de Overeenkomst.

8.11. Enerlynk is gerechtigd de Overeenkomst geheel dan wel in gedeelten uit te voeren. In dit geval is Enerlynk gerechtigd om per factuur betrekking hebbende op de uitvoering van een deel van de

Overeenkomst betaling te verlangen overeenkomstig de geldende betalingsvoorwaarden. Enerlynk is gerechtigd om materialen te installeren die anders zijn dan in de offerte is aangeboden, met dien verstande dat kwaliteit, vermogen en garantie minimaal gelijk zijn aan dan wel hoger dan hetgeen is aangeboden.

8.12. Enerlynk- dan wel door Enerlynk ingeschakelde hulppersonen- verricht geen aanvullende werkzaamheden, zoals maar niet beperkt tot hak-, metsel-, timmer-, schilder- en stukadoorswerk.

8.13. Bestaande kabelgeleiders worden alleen gebruikt indien deze passen en geschikt zijn voor de apparatuur die voor het project wordt gebruikt.

8.14 Projecten die worden verkocht met optimizers omvatten geen prestatie monitoring op paneelniveau.

8.15. De Klant zorgt voor eigen rekening en risico dat:

- Alle voor de uitvoering van de Overeenkomst benodigde gegevens en bescheiden tijdig op de door Enerlynk aangegeven wijze aan Enerlynk ter beschikking worden gesteld.
- Enerlynk en door Enerlynk ingeschakelde hulppersonen of derden, zodra deze op de plaats van opstelling zijn aangekomen, vrije toegang krijgen en de werkzaamheden kunnen aanvangen en blijven verrichten gedurende de normale en/of afgesproken werktijden.
- De toegangswegen tot de plaats van opstelling geschikt zijn voor het benodigde transport.
- De aangewezen plaats van opstelling geschikt is voor opslag en montage zonder dat beschadiging en/of diefstal kan plaatsvinden.
- Tijdig de nodige bouwkundige, mechanische en elektrische voorzieningen worden getroffen, dat aansluitpunten alsmede elektrische stroom, voldoende verwarming en de nodige afsluitbare opslagruimte ter beschikking van Enerlynk dan wel de installateur gesteld worden en dat alle benodigde veiligheids- en andere voorzorgsmaatregelen worden genomen, die nodig zijn in verband met de installatie van de Producten. De kosten hiervan komen voor rekening van de Klant.
- Huisraad en eigendommen van de Klant zijn verwijderd, zodat deze geen schade kunnen oplopen. Ook dienen er passende maatregelen te worden getroffen ter voorkoming van letsel aan personen die zouden kunnen ontstaan als gevolg van de uit te voeren werkzaamheden.
- Er geen asbest aanwezig is op de plaats waar de Producten worden geplaatst. Indien toch asbest aanwezig is, zullen de werkzaamheden door Enerlynk worden stopgezet. Enerlynk heeft de bevoegdheid om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen zonder hiervoor op welke manier dan ook enige aansprakelijkheid te aanvaarden. De eventueel door Enerlynk gemaakte kosten zullen op de Klant worden verhaald. De kosten die Enerlynk maakt in verband met het afbreken van de installatie komen voor rekening van de Klant.
- Enerlynk tijdig voor uitvoering van de Overeenkomst op de hoogte wordt gesteld van de ligging van kabels, leidingen, enzovoorts die op de werklocatie aanwezig zijn. Indien de Klant dit niet tijdig doorgeeft en er ontstaat schade, komt deze volledig voor rekening en risico van de Klant.
- Het eigendom waar het zonne-energiesysteem geïnstalleerd op dient te worden, uiterlijk twee maanden na contractdatum gereed en beschikbaar is voor installatie. Houd er rekening mee dat de daadwerkelijke installatiedatum om redenen die hieronder worden beschreven later kan zijn.

- De omvormer kan worden geplaatst en aangesloten op het elektriciteitsnetwerk in hetzelfde gebouw als het zonne-energiesysteem, in dezelfde of aangrenzende ruimte als de meterkast of het elektrische circuit, met een maximale kabellengte van 10 meter.
- Het openbare net en het net van het Eigendom voldoen aan de huidige regelgeving en deze voldoende capaciteit hebben en van voldoende kwaliteit zijn om het zonne-energiesysteem zonder aanvullende verbeteringen of aanpassingen aan te kunnen sluiten.
- De meterkast voldoet aan de huidige regelgeving en heeft voldoende ruimte.
- De hoofdzekering, het elektrische circuit en het subcircuit zijn voldoende gedimensioneerd.
- De installatie vindt plaats op hetzelfde gebouw als waar de hoofdmeterkast zich bevindt. In geval van plaatsing op een ander gebouw kunnen extra kosten ontstaan als gevolg van de noodzaak van extra bekabeling en/of sub-circuits.
- De dakbedekking is geschikt en impermeabel en heeft een vaste dakonderbouw die geschikt is voor montage en bevestiging van de zonnepanelen. Indien het dak of het Eigendom in een zodanige staat verkeren dat de installatie van het zonne-energiesysteem niet veilig kan worden uitgevoerd zonder grote reparatie- of bouwkundige werkzaamheden aan de dakbedekking en/of de onderbouw, heeft Enerlynk het recht het project te annuleren, de Overeenkomst zonder enige aansprakelijkheid te beëindigen en de gemaakte kosten bij de Klant in rekening te brengen.

8.16. De Klant dient ervoor te zorgen dat door anderen uit te voeren werkzaamheden die niet tot de Opdracht behoren, zodanig en tijdig worden verricht dat de uitvoering van de werkzaamheden door Enerlynk, de door Enerlynk ingeschakelde derden en/of hulppersonen geen vertraging ondervindt.

8.17. De Klant zal zich op eigen initiatief voor ondertekening van de offerte hebben vergewist dat er geen (bouw)vergunning vereist is voor de plaatsing van de Producten, of dat een dergelijke (bouw)vergunning is verkregen (op kosten van de Klant). Indien blijkt dat de (bouw)vergunning niet aanwezig is of wordt geweigerd, is de Klant jegens Enerlynk aansprakelijk voor alle kosten en schade die Enerlynk als gevolg hiervan mocht lijden. Als de Klant niet in staat is de overeenkomst na te komen (bijvoorbeeld door het ontbreken van een (bouw)vergunning), is de Klant aan Enerlynk een direct opeisbare en niet voor rechterlijke matiging vatbare boete verschuldigd ter hoogte van de volledige aanneemsom.

8.18. Enerlynk is niet verantwoordelijk voor de aanvraag, goedkeuring en/of weigering van lokale, gemeentelijke, provinciale, regionale of staatsubsidies, steun, lening of ondersteuning namens de Klant. Op verzoek van de Klant kan Enerlynk ermee instemmen de Klant in dit proces te helpen door de vragen van de Klant te beantwoorden en/of te adviseren bij het verkrijgen van subsidies, belastingaftrek en belastingkorting.

8.19. De Klant is eindverantwoordelijk voor het verkrijgen van alle benodigde vergunningen, licenties en goedkeuringen van de relevante autoriteiten voorafgaand aan de installatie van het zonne-energiesysteem, waaronder, in voorkomend geval, de relevante verificatie van beperkingen of beperkingen die voortvloeien uit het vigerend bestemmingsplan en andere toepasselijke lokale wetten, gemeentelijke verordeningen, historische erfgoedregelgeving, constructieberekeningen of andere calculaties die de sterkte van een structuur of component moeten bewijzen, en alle andere beperkingen die onder de geldende regelgeving van toepassing kunnen zijn. Dergelijke goedkeuringen kunnen ook betrekking hebben op gemeentelijke bouw- en activiteit vergunningen, elektriciteitsleverings- en aansluitovereenkomsten met de lokale netbeheerder en overtollige elektriciteitsverkoop- en afnameovereenkomsten met de elektriciteitsleverancier van de Klant. Indien

de Klant dit wenst, verleent Enerlynk namens de Klant medewerking aan het proces van het aanvragen, beheren en verkrijgen van de licenties, goedkeuringen, vergunningen, constructieberekeningen en andere benodigde calculaties, maar Enerlynk is niet verantwoordelijk voor de verlening ervan of de informatie die erin is opgenomen.

8.20. De Klant draagt het risico voor schade veroorzaakt door:

- Onjuistheden in de opgegeven informatie en/of opgedragen werkzaamheden.
- Onjuistheden in de door de Klant verlangde constructies en werkwijzen.
- Gebreken aan materialen of hulpmiddelen die door de Klant ter beschikking worden gesteld.
- Gebreken aan de (on)roerende zaak waaraan de werkzaamheden worden verricht.

Artikel 9. – Service en onderhoud

9.1. Enerlynk zal slechts onderhoud verrichten aan de geleverde Producten, inclusief het monitoren/updaten van de software, indien dit uitdrukkelijk en schriftelijk tussen de partijen is overeengekomen. De omvang van de onderhoudsverplichtingen strekt zich uit tot hetgeen de partijen daarover expliciet hebben afgesproken, al dan niet in een separate overeenkomst betreffende onderhoud.

9.2. Indien er sprake is van een onderhoudscontract met de Klant, geldt dat het contract een duur heeft van 12 maanden. Bij het verstrijken van deze initiële termijn van twaalf (12) maanden wordt het onderhoudscontract, zonder nadere aankondiging, stilzwijgend verlengd voor opeenvolgende termijnen van telkens twaalf (12) maanden, tenzij en totdat een van de partijen het contract schriftelijk opzegt. Opzegging door een van de partijen dient te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van een (1) maand en kan slechts plaatsvinden tegen het einde van een kalendermaand.

9.3. Enerlynk is niet aansprakelijk voor eventuele gebreken, fouten of andere storingen die het gevolg zijn van een gebrek aan onderhoud aan het door Enerlynk geleverde product.

9.4. De Klant is verplicht eventuele gebreken, fouten of andere storingen schriftelijk te melden aan Enerlynk, met een gedetailleerde omschrijving van de (mogelijke) oorzaak. Enerlynk zal overeenkomstig haar gebruikelijke procedures de gebreken naar haar beste vermogen herstellen. Indien nodig is, is Enerlynk gerechtigd om eerst tijdelijke (nood)oplossingen aan te brengen, waarna in overleg met de Klant een structurele oplossing kan worden uitgevoerd. Enerlynk verkeert door deze handeling niet in verzuim.

Artikel 10- Onderzoek door de Klant en klachten

10.1. De Klant moet de geleverde Producten onmiddellijk, op dezelfde dag van ontvangst, nauwkeurig testen en laten draaien, hetzij door hemzelf of namens hem, op straffe van het verlies van elk recht op klachten en/of garantie. De Klant moet ook controleren of de kwaliteit en hoeveelheid van de geleverde goederen overeenkomt met de Overeenkomst en of de Producten voldoen aan de normen die gelden in normale handelspraktijken.

10.2. De Klant is verplicht om de juiste manier van gebruik van het Product te onderzoeken en, in geval van persoonlijk gebruik, het Product te testen volgens de gebruiksaanwijzingen. Enerlynk is niet aansprakelijk voor schade of waardevermindering die ontstaat door onjuist gebruik van het Product door de Klant.

10.3. Eventuele zichtbare gebreken of tekortkomingen moeten binnen zeven kalenderdagen na levering aan Enerlynk worden gemeld, hetzij per aangetekende brief of per e-mail naar info@Enerlynk.nl. Bij gebrek aan tijdige klachten vervalt elk recht op klachten met betrekking tot zichtbare gebreken.

10.4. Onzichtbare gebreken zijn gebreken die de Klant niet heeft ontdekt of redelijkerwijs had kunnen ontdekken bij grondig onderzoek en testen van de ontvangen Producten. Dergelijke onzichtbare gebreken moeten onmiddellijk na ontdekking, maar in elk geval binnen zeven kalenderdagen, aan Enerlynk worden gemeld. Bij gebrek aan tijdige klachten vervalt elk recht op klachten met betrekking tot deze onzichtbare gebreken.

10.5. Als de Klant een klacht heeft, is hij verplicht Enerlynk in staat te stellen de Producten te inspecteren om de tekortkoming vast te stellen. De Klant moet de Producten waarover is geklaagd beschikbaar houden voor Enerlynk, op straffe van het verlies van elk recht op klachten en/of garantie.

10.6. De Klant heeft geen recht op klachten of garantie met betrekking tot geleverde Producten die hij inmiddels heeft doorverkocht.

10.7. De Klant heeft geen recht op klachten of garantie in geval van geringe afwijkingen die in de handel als aanvaardbaar worden beschouwd.

10.8. Klachten met betrekking tot een deel van de geleverde Producten geven de Klant niet het recht om de afkeuring of weigering van alle geleverde Producten te eisen.

10.9. Alleen als de Klant een zakelijke klant is: klachten schorten de betalingsverplichtingen van de Klant niet op.

10.10. Elk recht op garantie of klachten vervalt als de Producten door de Klant of namens de Klant onjuist zijn vervoerd, behandeld, gebruikt, bewerkt of opgeslagen, of als de gebruikelijke maatregelen/voorschriften niet zijn nageleefd, of als de Klant zijn verplichtingen uit de onderliggende overeenkomst met Enerlynk niet behoorlijk of tijdig nakomt.

10.11. Na constatering van een tekortkoming in een product of dienst is de Klant verplicht om alle maatregelen te nemen die schade voorkomen of beperken, inclusief onmiddellijke stopzetting van gebruik, bewerking, verwerking en/of verhandeling. Als de Klant hier niet aan voldoet, vervalt elk recht op garantie of klachten.

Artikel 11 – Garantie

11.1. Enerlynk staat in voor de deugdelijkheid van de door haar geleverde Producten en diensten in overeenstemming met wat de Klant redelijkerwijs mag verwachten op basis van de Overeenkomst.

11.2. Productgarantie voor zonnepanelen, omvormers, thuisbatterijen, airco's, warmtepompen, dak materialen en elektrische componenten is beperkt tot de fabrieksgarantie van het betreffende product. Garanties strekken nooit verder dan wat de fabrikant verstrekt of wat uitdrukkelijk is overeengekomen. Bij tegenstrijdigheid prevaleert de garantie zoals door de fabrikant verstrekt.

11.3. Garantie op de installatie van zonnepanelen en thuisbatterijen, geldt gedurende 120 maanden vanaf de datum van installatie. Garantie op de installatie van warmtepompen, airco's, dak materialen en elektrische componenten geldt gedurende 60 maanden vanaf de datum van installatie.

11.4. Enerlynk geeft geen vermogensgarantie; eventueel vermeld rendement is slechts indicatief.

11.5. Alle onderdelen die niet onder de fabrieks- of wettelijke garantiebepalingen vallen, worden apart aan de Klant in rekening gebracht.

11.6. Reparatie of vervanging van producten leidt niet tot verlenging van de geldende garantietermijn; de oorspronkelijke garantietermijn blijft van toepassing.

11.7. Het recht van de Klant op garantie vervalt als:

- Er sprake is van normale slijtage.
- De door Enerlynk verstrekte gebruiksinstructies met betrekking tot gebruik en/of onderhoud van Producten niet zijn opgevolgd.
- Producten onoordeelkundig zijn gebruikt of niet voor hun gebruikelijke doel zijn gebruikt zoals overeengekomen.
- De Klant of niet door Enerlynk ingeschakelde derden zonder toestemming van Enerlynk werkzaamheden heeft verricht aan de Producten.
- De Klant enige verplichting uit de overeenkomst met Enerlynk niet, niet behoorlijk of niet tijdig nakomt.

11.8. Uitgesloten van garantie zijn:

- Schade door brand, explosie, overstroming, directe en indirecte blikseminslag, aardbeving, wind en andere externe oorzaken.
- Schade veroorzaakt door handelingen van anderen dan werknemers van Enerlynk of door Enerlynk ingeschakelde hulppersonen.
- Schade door dieren, vandalisme, diefstal en onrust.
- Schade veroorzaakt door extreme weersomstandigheden.
- Schade ontstaan door agressieve dampen, vloeistoffen, cement, kalk, verf, reinigingsmiddelen, enz.
- Schade ontstaan aan of door materialen die op uitdrukkelijke aanbeveling van de Klant zijn gebruikt, ondanks advies van Enerlynk om deze materialen niet te gebruiken.
- Schade/defecten als gevolg van veranderingen in de bouwkundige onder- of draagconstructies, voor zover deze geen deel uitmaken van de Producten.

Artikel 12 – Retouren

12.1. Retouren van aan de Klant verkochte producten aan Enerlynk, om welke reden dan ook, kunnen alleen plaatsvinden na voorafgaande schriftelijke toestemming en schriftelijke verzend- of andere instructies van Enerlynk. Het (retour)transport en alle daarmee verbonden kosten zijn voor rekening van de Klant. De Klant draagt het risico van verzending en retournering.

12.2. Maatwerkproducten (zoals zonnepanelen) en Producten die specifiek zijn besteld voor de Klant kunnen niet worden geretourneerd.

12.3. Terugbetalingen aan de Klant worden zo spoedig mogelijk verwerkt, uiterlijk binnen 30 kalenderdagen na ontvangst van de retourzending door Enerlynk. Terugbetaling zal worden gedaan naar het bij Enerlynk bekende rekeningnummer van de Klant.

Artikel 13 – Aansprakelijkheid

13.1. Als de uitvoering van de Overeenkomst door Enerlynk leidt tot aansprakelijkheid van Enerlynk jegens de Klant of derden, is de aansprakelijkheid te allen tijde beperkt tot de kosten die Enerlynk in verband met de opdracht in rekening heeft gebracht (eenmaal de factuurwaarde, met uitzondering van de materiaalkosten). Als de schade wordt gedekt door de verzekering van Enerlynk, is de aansprakelijkheid van Enerlynk in ieder geval beperkt tot het bedrag dat daadwerkelijk door de verzekeraar per gebeurtenis per jaar wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eigen risico van Enerlynk onder de betreffende verzekering.

13.2. Enerlynk is nimmer gehouden tot betaling van enigerlei schadevergoeding aan de Klant of derden, tenzij sprake is van opzet of grove schuld zijdens Enerlynk. Enerlynk is nimmer aansprakelijk voor gevolg- of bedrijfsschade (inclusief stagnatieschade), indirecte schade (waaronder immateriële schade) en winst- of omzetzerving.

13.3. Enerlynk spant zich in om de Opdracht tijdig uit te voeren. Enerlynk is echter niet aansprakelijk voor directe en indirecte schade indien zij er niet in slaagt de installatie tijdig uit te voeren.

13.4 Kleine beschadigingen, zoals het breken van een enkele dakpan, deuken of krassen in bouwmaterialen, of geringe impact op eigendommen van de Klant veroorzaakt door het uitoefenen van de opdracht door Enerlynk worden niet beschouwd als schade aan het Eigendom.

13.5. Bij werkzaamheden aan dakpanelen of andere gevoelige materialen bestaat het risico van beschadigingen en mogelijk verlies van productgarantie. Enerlynk is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van verlies van garantie of beschadigingen.

13.6. Enerlynk is niet aansprakelijk voor handelingen en nalatigheden van door haar ingeschakelde hulppersonen of derden, inclusief (grove) schuld of opzet van deze personen. Enerlynk is gemachtigd om namens de Klant eventuele beperkingen van aansprakelijkheid van hulppersonen en derden te accepteren.

13.7. Enerlynk is niet verantwoordelijk voor schade aan het Eigendom die veroorzaakt wordt door nalatigheid van de Klant of het niet naleven van de Overeenkomst door de Klant.

13.8. Enerlynk is niet verantwoordelijk voor letsel veroorzaakt door onbevoegde toegang tot de werklocatie.

13.9. Enerlynk is nooit aansprakelijk voor schade als gevolg van het niet of niet goed functioneren van zonnepanelen als gevolg van externe oorzaken, waaronder stroomstoringen.

13.10. Enerlynk is niet aansprakelijk voor schade die tijdens de uitvoering van de Overeenkomst ontstaat aan asbesthoudende materialen (inclusief, maar niet beperkt tot dakbeschot), noch voor de gevolgschade van schade aan asbesthoudende materialen.

13.11. Enerlynk is niet aansprakelijk voor schade die tijdens of na de uitvoering van de Overeenkomst ontstaat als gevolg van het niet opvolgen van het schouwadvies van Enerlynk. Als Enerlynk een

negatief advies geeft op basis van bevindingen uit de schouw en de Klant toch besluit de opdracht voort te zetten, wordt de overeengekomen opdracht volledig voor rekening en risico van de Klant uitgevoerd. Enerlynk aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid in deze situatie.

13.12. Enerlynk is niet aansprakelijk voor schending van octrooien, licenties en/of andere rechten van derden door het gebruik van door of namens de Klant verstrekte gegevens. Enerlynk is ook niet aansprakelijk voor schade aan of verlies van door de Klant verstrekte grondstoffen, halffabricaten, modellen en/of andere zaken.

13.13. Als het werk na oplevering gebreken vertoont waarvoor Enerlynk aansprakelijk is (gebleken), moet Enerlynk de gelegenheid krijgen om de gebreken binnen een redelijke termijn te herstellen, onverminderd de aansprakelijkheid voor schade als gevolg van de gebrekkige oplevering, tenzij de kosten van herstel niet in verhouding staan tot het belang van de Klant bij herstel in plaats van schadevergoeding.

13.14. Als de (gevolgen van) een ondeugdelijke uitvoering van de Diensten te wijten zijn aan gebreken of ongeschiktheid van zaken afkomstig van de Klant, komen de gevolgen voor rekening van de Klant, tenzij Enerlynk haar waarschuwingsplicht heeft geschonden of anderszins met betrekking tot deze gebreken tekort is geschoten in deskundigheid of zorgvuldigheid.

13.15. De Klant is aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van werkzaamheden of leveringen door derden die hij heeft laten uitvoeren of verrichten in opdracht.

13.16. De Klant is aansprakelijk voor verlies en/of diefstal van zaken, gereedschappen, machines, materialen en meer die Enerlynk heeft gebruikt en/of opgeslagen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden bij de Klant, inclusief schade als gevolg van gebreken of defecten op de werklocatie.

13.17. Als blijkt dat het bouwterrein of het werk tijdens of na de uitvoering van de Overeenkomst verontreinigd is, of als er verontreinigde bouwmaterialen uit het werk komen, is de Klant aansprakelijk voor de gevolgen voor de uitvoering van de Overeenkomst.

13.18. Schade als gevolg van het werken met natuurlijke materialen, zoals het krimpen en uitzetten van hout, leidt niet tot aansprakelijkheid van Enerlynk, tenzij er sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid. Herstel van schade als gevolg van het werken van gebruikte materialen wordt beschouwd als meerwerk.

13.19. Alle claims van de Klant wegens tekortkomingen van Enerlynk vervallen als ze niet binnen de in artikel 10 genoemde termijn schriftelijk en gemotiveerd bij Enerlynk zijn ingediend.

13.20. Enerlynk is niet aansprakelijk voor verminderde opbrengsten als gevolg van: a) storingen, met inbegrip van storingen in de internetverbinding of haperende internetverbinding; b) al aanwezige schaduw; c) nieuwe schaduwval die voorheen niet aanwezig was.

13.21. De Klant vrijwaart Enerlynk tegen eventuele aanspraken van derden, inclusief de eigenaar van het onroerend goed, die verband houden met de aankoop, installatie, werking en aanwezigheid van de Producten (of andere werkzaamheden die op enigerlei wijze verband houden met de voor de Klant uitgevoerde werkzaamheden), behalve in geval van opzet of grove schuld aan de zijde van Enerlynk.

13.22. Het is mogelijk dat Enerlynk op haar website links opneemt naar andere websites die mogelijk interessant of informatief zijn voor bezoekers. Dergelijke links worden uitsluitend ter informatie verstrekt. Enerlynk is niet verantwoordelijk voor de inhoud van de gelinkte websites of het gebruik ervan.

Artikel 14 – Overmacht

14.1. Indien Enerlynk door overmacht verhinderd is de Overeenkomst met de Klant na te komen, is Enerlynk gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en kan zij dientengevolge niet langer worden gehouden aan enige levertijd (ook al is die steeds indicatief). De Klant heeft in dat geval geen recht op vergoeding van schade, kosten en rente.

14.2. Onder overmacht wordt in elk geval verstaan, maar is niet beperkt tot hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen: (i) overmacht van toeleveranciers van Enerlynk; (ii) het niet naar behoren nakomen van verplichtingen van toeleveranciers die door de Klant aan Enerlynk zijn voorgeschreven of aanbevolen; (iii) gebrekkigheid van zaken, apparatuur, programmatuur of materialen van derden; (iv) overheidsmaatregelen; (v) elektriciteitsstoring; (vi) storing van internet, datanetwerk- en telecommunicatiefaciliteiten (bijvoorbeeld door cybercriminaliteit en hacking); (vii) natuurrampen; (viii) oorlog en terroristische aanslagen; (ix) algemene vervoersproblemen; (x) werkstakingen in het bedrijf van Enerlynk; (xi) weersomstandigheden; (xii) elke andere omstandigheid die niet uitsluitend van de wil van Enerlynk afhankelijk is.

14.3. Indien de overmachtssituatie langer dan twee maanden duurt, zijn zowel Enerlynk als de Klant bevoegd de overeenkomst voor het niet uitvoerbare gedeelte te ontbinden door een schriftelijke verklaring. Indien op grond van de Overeenkomst reeds prestaties zijn verricht, wordt in een dergelijk geval naar rato afgerekend zonder verdere verschuldigheid van deze prestaties van elke partij jegens de andere partij.

14.4. Indien Enerlynk bij het intreden van de overmachtssituatie al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen, is zij gerechtigd om dit gedeelte van de Overeenkomst afzonderlijk te factureren aan de Klant. De Klant is alsdan gehouden deze factuur te voldoen alsof het betref een afzonderlijke Overeenkomst.

Artikel 15 – Privacy

Voor zover Enerlynk bij het uitvoeren van de overeenkomst met de Klant persoonsgegevens verwerkt van en in opdracht van de Klant, geldt dat de privacyverklaring van Enerlynk, zoals te vinden op de website van Enerlynk (www.Enerlynk.nl), van toepassing is. Dit is een apart document naast deze algemene voorwaarden, maar maakt wel integraal deel uit van deze algemene voorwaarden.

Artikel 16- Toepasselijk recht en bevoegde rechter

16.1. Op alle rechtsverhoudingen tussen Enerlynk en Klant is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

16.2. Alle geschillen tussen Enerlynk en Klant zullen in eerste instantie uitsluitend worden beslecht door de rechtbank Limburg, locatie Maastricht, een en ander behoudens de dwingende bevoegdheid van een andere Nederlandse rechter.

16.3. De werking van elk internationaal verdrag ter zake van de koop van roerende lichamelijke zaken waarvan de werking tussen partijen kan worden uitgesloten, wordt hierbij uitgesloten. Meer in het bijzonder wordt de toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag uitdrukkelijk uitgesloten.

ALGEMENE VOORWAARDEN OPERATIONAL LEASE

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op en maken deel uit van alle offertes en gesloten en nog te sluiten leaseovereenkomsten. Afwijkende bepalingen zijn slechts geldig indien schriftelijk vastgelegd tussen Enerlynk B.V. en Lessee. Indien sprake is van afwijkende of tegenstrijdige bepalingen tussen de algemene voorwaarden en de Leaseovereenkomst, dan prevaleren de bepalingen in de Leaseovereenkomst.

Artikel 1. Definities

- 1.1. Leaseovereenkomst: de tussen Enerlynk B.V. en Lessee gesloten overeenkomst waarbij het object (of de objecten) aan de Lessee ter beschikking wordt (of worden) gesteld en alle hierop van toepassing zijnde voorwaarden wordt (worden) vastgelegd;
- 1.2. Leasetarief: het in de Leaseovereenkomst overeengekomen maandelijks door Lessee te betalen bedrag;
- 1.3. Lessor: de Besloten Vennootschap Enerlynk B.V. (hierna: Enerlynk), statutair gevestigd en kantoorhoudende te Nuth;

1.4. Lessee: de natuurlijke en/of rechtspersoon/-personen, met wie Enerlynk één of meerdere individuele leaseovereenkomst(en) aangaat;

1.5. Looptijd: de in de individuele Leaseovereenkomst genoemde tijdsduur van de betreffende overeenkomst;

1.6. Object: de zaak/zaken die in de individuele Leaseovereenkomst tussen partijen nader wordt/worden omschreven als onderwerp van de Leaseovereenkomst. Onder het Object wordt tevens begrepen aangebrachte accessoires en onderdelen dan wel vervangende objecten.

1.7. Werkelijke looptijd: de daadwerkelijke tijdsduur van de Leaseovereenkomst, berekend vanaf de dag waarop het Object op grond van de Leaseovereenkomst aan Lessee ter beschikking is gesteld tot en met de dag waarop het Object conform de Leaseovereenkomst en deze algemene voorwaarden door de Lessee is ingeleverd en de Leaseovereenkomst is geëindigd.

Artikel 2. Leaseovereenkomst

2.1. Enerlynk en de Lessee hebben een Leaseovereenkomst gesloten, met betrekking tot het door Enerlynk in de leaseovereenkomst gespecificeerde object (dan wel objecten).

2.2. De Leaseovereenkomst komt tot stand op het moment dat Enerlynk en de Lessee een rechtsgeldig en getekend exemplaar van de Leaseovereenkomst heeft ontvangen en eindigt na het verstrijken van de voormelde Looptijd in maanden of door een andere vorm van beëindiging (waaronder – doch niet limitatief- ontbinding van de Leaseovereenkomst).

2.3. Enerlynk zal, indien partijen tot ondertekening van de leaseovereenkomst zijn overgegaan het in deze overeenkomst genoemde Object (dan wel de in deze overeenkomst genoemde objecten) aan de Lessee op leasebasis ter beschikking stellen, gelijk de Lessee de te zijner beschikking gestelde objecten in gebruik zal nemen voor de overeengekomen periode en tegen de overeengekomen periodieke betalingen.

2.4. Als meerdere (rechts)personen gezamenlijk als Lessee de Leaseovereenkomst zijn aangegaan, dan kunnen zij door Enerlynk hoofdelijk of gezamenlijk aansprakelijk worden gehouden voor de nakoming van de uit de leaseovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.

2.6. Ieder Object zal worden afgeleverd in standaarduitvoering en eventueel voorzien van een door Enerlynk in de Leaseovereenkomst aangegeven extra uitrusting. De Lessee verklaart dat het Object beantwoordt aan de in de Leaseovereenkomst opgegeven specificatie, tenzij de Lessee binnen twee werkdagen na aflevering het tegendeel schriftelijk aan Enerlynk kenbaar heeft gemaakt.

2.7. De door Enerlynk genoemde afleveringstermijn van het Object en toebehoren is nimmer te beschouwen als een fatale termijn. Overschrijding levert geen verzuim op. Enerlynk is niet aansprakelijk voor het niet, niet tijdig of niet juist afleveren van het Object op de geplande of overeengekomen datum. Indien een bepaald Object niet (meer) conform de overeengekomen specificaties leverbaar is, zal Enerlynk in overleg met de Lessee een ander Object bestellen - naar keuze van Enerlynk - of geldt deze omstandigheid als een ontbindende voorwaarde waarop Enerlynk zich kan beroepen, zonder enige gehoudenheid tot schadevergoeding jegens Lessee.

Artikel 3. Standaarduitvoering en extra accessoires

3.1. Toevoegingen van accessoires zijn voor rekening van de Lessee, ook als deze accessoires verplicht zijn op grond van nieuwe wettelijke voorschriften. Dit toevoegen van accessoires alsmede het aanbrengen van veranderingen, welke dan ook, is alleen toegestaan in overleg met en na voorafgaande schriftelijke toestemming van Enerlynk.

3.2. Bij het beëindigen van de gebruikperiode van een Object (of objecten) mogen alleen accessoires verwijderd worden die de Lessee voor eigen rekening heeft laten aanbrengen en waarvan verwijdering geen zichtbare beschadiging aan het Object (of objecten) van Enerlynk ten gevolge heeft. Enerlynk is niet gehouden tot enige vergoeding terzake van accessoires, die ingevolge deze bepaling niet verwijderd mogen worden.

Artikel 4- Technische inspectie

De Lessee is te allen tijde verplicht op eerste verzoek van Enerlynk de objecten voor bezichtiging en inspectie aan Enerlynk ter beschikking te stellen of te doen stellen (dan wel toegang te verlenen tot het object). De Lessee mag aannemen dat Enerlynk er redelijk belang bij heeft dat haar in gebruik verstrekte eigendommen in goede staat blijven verkeren.

Artikel 5- Eigendom van in gebruik gegeven object

5.1. Het object (of de objecten) is (blijven) eigendom (zowel juridisch als fiscaal) van Enerlynk en blijft (blijven) na aflevering/installatie eigendom van Enerlynk totdat het eigendom van het object (of de objecten) daarvan rechtsgeldig wordt overgedragen van Enerlynk aan de Lessee. Het eigendom van het object kan pas rechtsgeldig door Enerlynk worden overgedragen nadat de Lessee aan al zijn verplichtingen op grond van de leaseovereenkomst heeft voldaan.

5.2. Het is de Lessee zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Enerlynk niet toegestaan:

a) Het Object (of de objecten) te verhuren dan wel in gebruik te geven aan een ander dan in de Leaseovereenkomst als gebruiker(s) genoemd;

b) Het Object (of de objecten) te vervreemden, te verpanden, te bezwaren of daarover als eigenaar anderszins te beschikken, dan wel haar rechten en verplichtingen voortvloeiende uit de Leaseovereenkomst aan derden over te dragen;

c) namens Enerlynk aan derden enige toezegging te doen of met derden enige overeenkomst aan te gaan met betrekking tot het Object (of de objecten) en hetgeen daarmee in de ruimste zin verband houdt.

5.3. De intellectuele eigendomsrechten op de software die in het object kunnen zijn opgenomen, zijn van Enerlynk of Enerlynk heeft een licentie verkregen van de houder van die rechten. De Lessee heeft geen aanspraak op enig eigendomsrecht op de in het object opgenomen software, anders dan het strikte en beperkte gebruiksrecht dat op grond van de Leaseovereenkomst wordt verleend. De intellectuele eigendomsrechten zijn dus geen voorwerp van een eventuele ingeroepen koopoptie.

5.4. Indien de Lessee voornemens is zijn Eigendom te verkopen, zal hij Enerlynk onmiddellijk hiervan in kennis stellen. De Lessee kan ervoor kiezen deze leaseovereenkomst tussentijds op te zeggen of over te dragen aan de persoon die het Eigendom koopt, deze laatste optie is onderworpen aan de schriftelijke goedkeuring van Enerlynk, die dit verzoek niet op onredelijke gronden zal afwijzen. Een afwijzing wordt in geen geval als onredelijk beschouwd indien: (i) de nieuwe eigenaar van het Eigendom niet voldoet aan de kredietcontrolecriteria van Enerlynk of (ii) indien de nieuwe eigenaar van het Eigendom een rechtspersoon is. Indien de Lessee ervoor kiest de Overeenkomst tussentijds op te zeggen, zal de Lessee het systeem kunnen kopen tegen een prijs gelijk aan de marktwaarde, echter met dien verstande dat de koopprijs niet lager zal zijn dan de restwaarde. In geval van overneming door de nieuwe eigenaar van het Eigendom moet de koper van het Eigendom de overdracht van de Leaseovereenkomst met Enerlynk aanvaarden en alle rechten en verplichtingen van de lessee ingevolge deze Overeenkomst overnemen. In geval dat de nieuwe eigenaar de Leaseovereenkomst niet overneemt en Lessee ook niet ervoor kiest het systeem te kopen, blijft de

verplichting voor Lessee bestaan om dat deel van de nog verschuldigde termijn te betalen dat gevormd wordt door de vaste kosten vermeerderd met de ontmantelingsvergoeding.

Artikel 6 – Beslag en maatregelen van derden

6.1 Als derden ten opzichte van het Object (of de objecten) rechten willen doen gelden, een vordering pretenderen, of anderszins maatregelen (dreigen te) treffen, zal Lessee hen terstond doen blijken van de eigendom van Enerlynk. Lessee dient Enerlynk binnen 24 uur te informeren en zo nodig zelf voorzieningen te treffen. Als een Object (of objecten) uit de macht van Lessee mocht geraken, zal de Lessee, Enerlynk daarvan binnen 24 uur in kennis stellen en zo nodig zelf voorzieningen daartegen treffen.

6.2. Enerlynk zal voor de bescherming van haar rechten alle door haar nodig geoordeelde maatregelen – ook te name van de Lessee- kunnen treffen. De kosten van die maatregelen zullen voor rekening van de Lessee zijn, tenzij de aanleiding tot die maatregelen gelegen is in een omstandigheid die uitsluitend aan Enerlynk is toe te rekenen. De Lessee zal de voor zijn rekening komende kosten op eerste verzoek van Enerlynk aan Enerlynk voldoen. Door ondertekening van de Leaseovereenkomst machtigt Lessee Enerlynk deze maatregel eventueel in naam en voor rekening van Lessee te treffen.

6.3. Enerlynk is gerechtigd het eigendom van het Object en haar verplichtingen en rechten uit de Leaseovereenkomst en eventuele aanvullende overeenkomsten over te dragen aan één of meer derden. Door ondertekening van de Leaseovereenkomst verleent Lessee reeds bij voorbaat zijn medewerking daartoe. Enerlynk geeft van een zodanige overdracht tijdig schriftelijk kennis aan Lessee.

6.4. Alle financiële gevolgen wegens van overheidswege opgelegde aanslagen, boetes en andere maatregelen als gevolg van overtreding van enige wetsbepaling door Lessee en/of door gebruiker zullen voor rekening zijn van Lessee.

Artikel 7 – Kredietcheck, prijs en prijsstijgingen

7.1. Enerlynk is gerechtigd een kredietwaardigheidscontrole van de Lessee uit te voeren. Enerlynk kan de Leaseovereenkomst ontbinden (met inachtneming van artikel 11) – zonder dat de Lessee enig recht heeft op schadevergoeding- indien de kredietwaardigheidscontroles niet voldoen aan de criteria van Enerlynk. Indien bij Enerlynk gerede twijfel bestaat omtrent de betalingscapaciteit van Lessee, is Lessee gehouden op het eerste verzoek van Enerlynk voldoende zekerheid te stellen en/of tot inbetalinggeving van goederen over te gaan. Een gestelde zekerheid vervalt pas nadat Lessee aan al zijn verplichtingen voortvloeiende uit de Leaseovereenkomst heeft voldaan.

7.2. In de Leaseovereenkomst van ieder Object is een leasetarief vermeld, wat is gebaseerd op het prijspeil op de datum van verzending van de overeenkomst, rekening houdende met de looptijd in maanden. In het leasetarief zijn enkel de kosten inbegrepen die zodanig in de leaseovereenkomst van toepassing zijn verklaard en de kosten die op grond van de algemene bepalingen in het leasetarief zijn verwerkt. Enerlynk kan het Leasetarief tussentijds aanpassen indien zich tussen de datum van leasetariefberekening en de datum van aflevering van het Object wijzigingen voordoen in de prijs van componenten waaruit het Leasetarief is opgebouwd, in geval van verandering in van overheidswege opgelegde belastingen of heffingen dan wel andere verandering van (fiscale) wet- en regelgeving die van invloed zijn op de aankoopwaarde en/of gecalculerde restwaarde van het Object of van invloed zouden zijn geweest op de berekening van het Leasetarief indien zij op het tijdstip van vaststelling van het Leasetarief bekend zouden zijn geweest. Tariefaanpassing is ook mogelijk indien accessoires gedurende de Looptijd van de Leaseovereenkomst worden ingebouwd en

in het Leasetarief verwerkt worden. De in dit lid genoemde prijswijziging gaat direct in. Enerlynk zal Lessee steeds onmiddellijk informeren over elke wijziging van het Leasetarief.

7.3. Lessee zal het Leasetarief maandelijks bij vooruitbetaling (voor het eerste van de maand) aan Enerlynk betalen zonder korting en/of verrekening. De eerste nota wordt binnen tien dagen na de aanvangsdatum van de Leaseovereenkomst door Enerlynk geïncasseerd, waarbij over een gedeelte van een maand een prorata gedeelte van het leasetarief verschuldigd is. Vanaf de datum van terbeschikkingstelling van het Object is Lessee het Leasetarief voor het Object verschuldigd ongeacht het moment waarop Lessee het Object feitelijk in ontvangst neemt. Enerlynk factureert de Lessee maandelijks via elektronische weg. Enerlynk zal de factuur in de vorm van een automatische incasso in rekening brengen. De Lessee zal bij de leaseovereenkomst een SEPA Incassomachtiging invullen en ondertekenen. Lessee verleent tot wederopzegging aan Enerlynk machtiging om van de door Lessee opgegeven bank-of girorekening te incasseren, al hetgeen Lessee uit hoofde van de Leaseovereenkomst verschuldigd is of zal worden.

7.4. Indien de Lessee een bedrag dat krachtens deze Overeenkomst verschuldigd is, niet op de vervaldatum betaalt, wordt over het achterstallige bedrag wettelijke (handels)rente opgebouwd vanaf de vervaldatum tot aan de datum van daadwerkelijke betaling tegen het standaard rentepercentage, ingaande op de vervaldag zonder dat ingebrekestelling is vereist. Tot algehele voldoening zal Lessee ook de vergoeding voor de buitengerechtigde kosten verschuldigd zijn conform artikel 6:96 BW, te berekenen volgens de staffel uit het besluit vergoeding voor buitengerechtigde incassokosten. De door de lessee verschuldigde buitengerechtigde incassokosten bedragen ten minste EUR 40,00.

7.5. Enerlynk zal de bijbehorende btw-quota in rekening brengen op elke maandelijks factuur die betrekking heeft op het recht om het systeem te gebruiken, volgens de btw-opbouwregels, en de Lessee zal deze btw-quota betalen en dragen. Derhalve wordt elk maandelijks door de Lessee te betalen bedrag verhoogt met een 21% btw tarief.

7.6. Het feit dat Lessee, door welke oorzaak dan ook, het Object gedurende enige periode niet of niet behoorlijk kan gebruiken geeft Lessee nimmer het recht de door Lessee aan Enerlynk verschuldigde betalingen geheel of gedeeltelijk op te schorten, te staken, dan wel de Leaseovereenkomst op te zeggen of te ontbinden.

7.7. In het Leasetarief zijn nooit begrepen en derhalve te allen tijde voor rekening van Lessee:

- De kosten die niet volgens vermelding in de Leaseovereenkomst zijn inbegrepen in het Leasetarief;
- Onderhouds- reparatie- en schadekosten aan Object of accessoires;
- Schade en kosten ontstaan door onoordeelkundig of onjuist handelen met of gebruik van het Object, gebrek aan normale zorg en onderhoud, nalatigheid, onzorgvuldig beheer van het Object;
- Kosten van vervanging;
- Kosten en verliezen voortvloeiend uit inbeslagname en verbeurdverklaring van het Object.

7.8. De Lessee zal Enerlynk op eerste verzoek volledig vrijwaren c.q. schadeloosstellen voor boetes op grond van overtreding van wetten, verordeningen en andere bepalingen, met betrekking tot de staat en het gebruik van het Object. Enerlynk houdt zich het recht voor alle boetes betreffende het Object zelf te voldoen en deze vervolgens inclusief administratiekosten aan Lessee door te berekenen, zonder dat Lessee zich erop kan beroepen dat bedoelde boetes ten onrechte zijn opgelegd of door Enerlynk zijn voldaan. Als Lessee van mening is dat een boete/sanctie ten onrechte is opgelegd, dient Lessee daartegen zelf bij de bevoegde instantie bezwaar in te dienen/beroep aan te tekenen. Indien

Enerlynk als gevolg van de door Lessee begane overtreding aanvullende kosten moet voldoen of kosten moet maken, zal zij deze kosten aan Lessee doorbelasten. Lessee zal alle ter zake verschuldigde bedragen onmiddellijk na ontvangst van de betrokken factuur voldoen aan Enerlynk. Enerlynk behoudt zich terzake het recht voor om administratiekosten bij Lessee in rekening te brengen.

Artikel 8 – Gebruik, onderhoud en reparaties

8.1. Lessee, respectievelijk de door Lessee gemachtigde gebruikers, zullen de objecten deskundig gebruiken voor het doel waarvoor deze zijn bestemd en uitgerust. Lessee, respectievelijk de door Lessee gemachtigde gebruiker(s) zal/zullen de objecten als een zorgvuldig gebruiker gebruiken. Lessee zal de objecten in goede staat doen houden overeenkomstig door Enerlynk gegeven richtlijnen voor gebruik en onderhoud. Lessee zal zorgen voor onderhoud, herstel, vervanging van onderdelen enzovoort op eigen kosten. Lessee zal het Object niet (doen) gebruiken op een wijze die strijdig is met de bepalingen van geldende wet-en regelgeving.

8.2. Lessee is verplicht alle onderhouds-en reparatiewerkzaamheden aan het Object tijdig en op eigen kosten van Lessee te laten uitvoeren door Enerlynk, conform de toepasselijke wettelijke bepalingen en de richtlijnen en instructies van de fabrikant en Enerlynk. Voor reparaties is altijd toestemming nodig van de Enerlynk. Na aanbrenge van eventuele onderdelen worden en blijven de onderdelen eigendom van Enerlynk.

8.3 Lessee zal voorts zorgdragen voor een doelmatige beveiliging van de objecten tegen diefstal, brand en beschadiging. Voor zover kosten met betrekking tot het gebruik van de objecten voor rekening zijn van Lessee zal Lessee ervoor zorgdragen de crediteuren tijdig te voldoen. Het feit dat een object om enigerlei reden niet kan worden gebruikt, heeft geen invloed op de betalingsverplichting van Lessee jegens Enerlynk.

8.4. Lessee vrijwaart Enerlynk tegen alle aanspraken die tegen Enerlynk ingesteld zouden kunnen worden op grond van het overtreden van wettelijke voorschriften met betrekking tot de staat en het gebruik van de objecten. Ook vrijwaart de Lessee alle acties die tegen Enerlynk op grond van eigendom zouden kunnen worden ingesteld terzake van feiten die zich tijdens de leaseperiode hebben voorgedaan en wegens schade of nadeel van welke aard ook, toegebracht door middel van of in verband met het object aan hemzelf of derden. Indien Enerlynk toch voor deze overtredingen wordt aangesproken, zal Enerlynk de kosten daarvan aan Lessee in rekening brengen.

Artikel 9- Verlies, beschadiging en verzekering

9.1. Lessee is verplicht het Object vanaf de afleveringsdatum tot en met de datum waarop het Object weer in de feitelijke macht van Enerlynk is ten behoeve van Enerlynk te verzekeren en een gebruikelijke opstal- en inboedelverzekering en diefstalverzekering af te sluiten en aan te houden. De Lessee verbindt zich ertoe Enerlynk aan te wijzen als begunstigde van elke betaling die van de betreffende verzekeringsmaatschappij wordt ontvangen als gevolg van schade aan het Object (of de objecten). Kosten van verzekering zijn niet inbegrepen in het Leasetarief. Lessee is verplicht een afschrift van de polis en de polisvoorwaarden aan Enerlynk te verstrekken. Voorts is Lessee gehouden alle rechten (inclusief het recht op schadepenningen), voortvloeiende uit de verzekering exclusief aan Enerlynk over te dragen.

9.2. Als het Object niet of niet toereikend is verzekerd en/of bij verlies en/of diefstal en/of schade van het Object een verzekeringsmaatschappij niet of niet volledig een schade uitkering doet, dan is Lessee aansprakelijk voor alle schade, die Enerlynk dientengevolge lijdt.

9.3. Indien geen schade uitkering wordt gedaan, dan wel indien de verzekeringsmaatschappij de desbetreffende verzekeringsovereenkomst beëindigd, zullen alle gevolgen daarvan voor rekening en risico van Lessee komen en zal Lessee gehouden zijn de door Enerlynk geleden schade volledig te vergoeden en Enerlynk te vrijwaren voor iedere aansprakelijkheid van derden uit welke hoofde dan ook.

9.4. Lessee zal de verschuldigde premies ter zake van de verzekeringen tijdig betalen, en met verzekeraar overeen komen dat bij nalatigheid van enige premiebetaling de verzekeraar verplicht is om Enerlynk terstond daarover te informeren.

9.5. Indien Lessee een of meer van de hierboven genoemde verplichtingen niet nakomt, is Enerlynk gerechtigd de Leaseovereenkomst met onmiddellijke ingang zonder nadere ingebrekestelling buitengerechtelijk te ontbinden, zonder daartoe tot enigerlei schadevergoeding jegens Lessee gehouden te zijn.

9.6. Alle schade van welke aard dan ook toegebracht aan het Object en bijbehorende accessoires alsmede alle schade van welke aard dan ook ontstaan als gevolg van het gebruik van het Object, voor zover niet begrepen onder de van toepassing zijnde verzekeringsvoorwaarden, zal voor rekening van Lessee zijn, met inbegrip van schade die wel is gedekt onder de verzekeringsvoorwaarden, maar niet wordt vergoed. Het verschuldigde eigen risicobedrag komt altijd voor rekening van Lessee.

9.7. Bij diefstal van of schade aan of veroorzaakt met het Object, is Lessee verplicht binnen 24 uur Enerlynk en de verzekeringsmaatschappij in kennis te stellen.

9.8. Lessee is verplicht om direct na het ontstaan van de schade het Object ter taxatie en (schade)reparatie aan te bieden en ook voor het overige de door Enerlynk en de verzekeringsmaatschappij gegeven instructies alsmede alle voor de verzekering geldende voorwaarden stipt op te volgen. Lessee wordt geacht de inhoud van deze instructies en verzekeringsvoorwaarden te kennen alvorens het Object in gebruik te nemen. Nalatigheid in dit opzicht maakt hem aansprakelijk jegens Enerlynk en geeft Enerlynk het recht de leaseovereenkomst onmiddellijk te beëindigen en de hiermee gepaard gaande schade op Lessee te verhalen. Dit recht komt Enerlynk eveneens toe indien Lessee door de assuradeuren wordt uitgesloten van verzekering en/of die verzekeringsovereenkomst wordt beëindigd.

9.9. Iedere schade moet onverwijld door de Lessee telefonisch worden gemeld en direct daarna schriftelijk bevestigd middels het daarvoor bestemde schademeldingsformulier. Lessee is verplicht de door de Enerlynk te geven instructies voor het doen herstellen van de schade op te volgen. Bij nalaten van voornoemde meldingen en bij het niet juist opvolgen van de instructies van de zijde van Enerlynk is lessee aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schadelijke gevolgen

9.10. Als bij een schadegeval lichamelijk letsel is toegebracht en/of derden zijn betrokken of indien sprake is van diefstal, is Lessee verplicht ervoor zorg te dragen dat door een daartoe bevoegde overheidsfunctionaris proces-verbaal wordt opgemaakt of zodanig maatregelen als in de verzekeringsvoorwaarden vermeld worden getroffen, dat de assuradeur op grond hiervan tot betaling van de schadepenningen zal overgaan.

9.11. Wanneer de verzekeringsmaatschappij op grond van het ontbreken van bovenbedoeld proces-verbaal en/of andere noodzakelijke gegevens niet tot uitkering van de schade overgaat, zal de schade ten laste van Lessee komen. Bij zodanige beschadiging van een object, dat deze naar het oordeel van de assuradeur en/of Enerlynk niet herstelbaar is (total loss), kan de Leaseovereenkomst door

Enerlynk naar keuze worden beëindigd. Enerlynk is bevoegd om de hiermee gepaard gaande schade op Lessee te verhalen zonder dat Lessee op haar beurt recht heeft op enige schadevergoeding.

9.12. Als door middel van of in verband met één van de objecten aan derden schade wordt toegebracht, vrijwaart Lessee Enerlynk tegen alle aansprakelijkheid van derden hiervoor, voor zover dit risico niet door de verzekering is gedekt.

9.13 Schade aan of verlies van het Object doen in geen enkel opzicht af aan de verplichtingen, die op grond van de Leaseovereenkomst op Lessee rusten.

9.14. Indien door diefstal of vermissing van het Object gedurende een periode van 30 dagen of langer vanaf de dag van diefstal of vermissing uit de macht is van de Lessee en/of, of indien het Object total loss is, is de Lessee verplicht op eerste verzoek van Enerlynk de eventuele schade te vergoeden die Enerlynk hierdoor heeft geleden en/of zal lijden, de eventuele schade over eerdergenoemde periode van 30 dagen daarbij inbegrepen, onverminderd de verplichting van de Lessee om zijn verplichtingen uit hoofde van de Leaseovereenkomst na te komen. De schade die de Lessee dient te vergoeden aan Enerlynk zal onder meer omvatten, maar is niet beperkt tot, schade en kosten zoals genoemd in artikel 6:96 BW en iedere vorm van gevolgschade, eventueel te verminderen met de door de verzekeraar uit hoofde van diefstal, vermissing of schade van het Object rechtstreeks aan Enerlynk uitgekeerde verzekeringspenningen.

Artikel 10- Beëindiging of ontbinding van de Leaseovereenkomst

10.1. In beginsel kan de overeengekomen Leaseovereenkomst niet tussentijds door Lessee worden opgezegd. Indien na overleg tussen partijen - en na schriftelijke goedkeuring van Enerlynk- over tussentijdse wijziging of opzegging van een Leaseovereenkomst alsmede indien een Leaseovereenkomst door een afwijking gebruik eerder eindigt dan de overeengekomen looptijd in maanden, blijft voor lessee de verplichting bestaan om dat deel van de nog verschuldigde termijnen te betalen dat gevormd wordt door de vaste kosten vermeerderd met de opzeggingskosten.

10.2 Lessee verklaart ermee bekend te zijn, dat Enerlynk gerechtigd is haar rechten uit deze overeenkomst, alsmede het eigendomsrecht van het Object aan derden over te dragen, dan wel een ander in haar plaats te doen treden en verklaart thans reeds met het één en ander in te stemmen.

Artikel 11- Beëindiging of ontbinding van de Leaseovereenkomst

11.1. Enerlynk kan de Overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder dat rechterlijke tussenkomst zal zijn vereist, zonder ingebrekestelling, ontbonden verklaren en de objecten tot zich nemen onverminderd haar recht om van de Lessee volledige schadevergoeding te eisen en zonder dat de Lessee aanspraak kan maken op vergoeding van kosten dan wel enige schadevergoeding:

a) Indien Lessee bij het aangaan van de Leaseovereenkomst onjuiste opgave heeft verstrekt dan wel niet in kennis heeft gesteld van feiten en/of omstandigheden waarvan het belang naar het oordeel van Enerlynk van dien aard is dat Enerlynk de Leaseovereenkomst niet of niet onder dezelfde voorwaarden zou zijn aangegaan, wanneer Enerlynk de juiste stand van zaken had gekend. Lessee zal de kosten dekken voor alle uitgevoerde werkzaamheden.

b) Lessee één of meer verplichtingen voortvloeiende uit de algemene voorwaarden of de Leaseovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, waarbij Lessee zonder nadere ingebrekestelling in verzuim is.

c) Indien de installatie/levering niet kan worden voltooid als gevolg van omstandigheden buiten de controle van Enerlynk - zoals het ontbreken van de goedkeuring van lokale autoriteiten en wijzigingen in de nationale regelgeving.

d) Indien de installatie/levering niet binnen een redelijke termijn kan worden uitgevoerd, als gevolg van vertragingen veroorzaakt door de Lessee of door de Lessee gecontracteerde derden - zoals het niet gereed zijn van het gebouw, geen elektriciteit op de locatie of dergelijke.

e) Door lokale omstandigheden die de installatie aanzienlijk bemoeilijken of die tot aanzienlijk hogere kosten kunnen leiden.

f) Als gevolg van beperkingen in de toeleveringsketen.

g) Lessee surseance van betaling (al dan niet voorlopig) aanvraagt, het faillissement van Lessee wordt aangevraagd, dan wel het faillissement of de (voorlopige) surseance van betaling van Lessee wordt uitgesproken, Lessee een buitengerechtelijk akkoord aan zijn crediteuren aanbiedt.

h) Indien Lessee besluit of overgaat tot liquidatie, stillegging of verkoop van de rechtspersoon of onderneming, de onderneming geheel of gedeeltelijk staakt of verplaatst wordt naar een ander land dan Nederland, dan wel Lessee besluit tot zodanige staking of verplaatsing.

i) Lessee onder curatele wordt gesteld, Nederland (op den duur) verlaat, c.q. zich in het buitenland vestigt.

j) Lessee overlijdt, of in geval Lessee een vennootschap onder firma is, door het overlijden van de vennoot de vennootschap ontbonden wordt.

k) Derden beslag leggen op goederen (of een deel van het vermogen) van de Lessee.

l) Het Object als voorwerp van verpanding met een ander dan Enerlynk als pandgever wordt aangeduid en/of als verpande zaak wordt uitgewonnen ten gunste van een ander dan Enerlynk.

m) Lessee het Object heeft verduisterd of vervreemd.

n) De verzekering van het Object door de verzekeraar wordt beëindigd (ongeacht de reden) en/of de verzekering van het Object afloopt, en het Object niet aansluitend op minstens dezelfde voorwaarden via een andere verzekeraar is verzekerd.

11.2. Lessee is verplicht om Enerlynk direct schriftelijk te informeren als zich een van de hierboven genoemde situaties voordoet. In geval van beëindiging of ontbinding van de Leaseovereenkomst op grond van dit artikel is Lessee gehouden alle vervallen doch niet betaalde leasetermijnen, alle nog te vervallen Leasetermijnen inclusief alle op grond van de Leaseovereenkomst verschuldigde bedragen, vermeerderd met de rente en kosten, als onmiddellijk opeisbare schulden aan Enerlynk te voldoen, onverminderd het recht van Enerlynk op volledige schadevergoeding, inclusief overige ten gevolge van de ontbinding opkomende kosten, schade en interesten, waaronder volledige vergoeding van gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten.

11.3. Lessee heeft in geval van beëindiging van de Leaseovereenkomst met toepassing van dit artikel geen recht op verrekening of retentie indien en voor zover hij enige aanspraak zou kunnen doen gelden jegens Enerlynk.

Artikel 12- Teruggave einde gebruiksperiode

12.1. Inlevering van een Object (of van objecten) dient te geschieden op een door Enerlynk aan te geven tijd en adres. Door de Lessee dient een ontmantelingsvergoeding te worden voldaan. Van de

toestand van het Object (of van de objecten) wordt door Enerlynk een inname rapport opgesteld van (ontmantelings)kosten en/of waardevermindering. Enerlynk en Lessee ondertekenen een bevestiging van inname welke door partijen wordt getekend. Lessee kan ten opzichte van Enerlynk geen aanspraken doen gelden bij het ontbreken van een inname rapport, in geval van onvolledigheid van een inname rapport. Alsdan is Lessee gehouden aan het door Enerlynk opgestelde inname rapport.

12.2. Lessee is gerechtigd de kosten, ontstaan door niet gemelde schades en/of onzorgvuldig beheer aan Lessee door te berekenen.

Artikel 13 – Koopoptie

13.1. Enerlynk kan aan de lessee een koopoptie verlenen om het Object (of de objecten) op de Einddatum te verwerven voor de marktwaarde, mits de lessee aan alle verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst heeft voldaan. Indien de lessee de koopoptie wenst uit te oefenen, zal hij Enerlynk daarvan binnen de 30 dagen onmiddellijk voorafgaand aan de Einddatum op de hoogte stellen.

13.2. Het intropen van een koopoptie is ook mogelijk eerder dan bij Einddatum. Partijen zullen hiertoe in overleg treden. In elk geval gelden hiervoor dezelfde voorwaarden als voor vervroegde annulering.

13.3. De lessee is niet bevoegd om kosten, retentierechten te creëren of op enige andere wijze de koopoptie te cederen.

Artikel 14- Intellectuele eigendomsrechten

De intellectuele eigendomsrechten op de software die in het object (of de objecten) is (zijn) opgenomen, zijn van Enerlynk of Enerlynk heeft een licentie verkregen van de houder van die rechten. De intellectuele eigendomsrechten zijn geen voorwerp van een ingeroepen koopoptie. De Lessee heeft geen aanspraak op enig eigendomsrecht op de in het object (of de objecten) opgenomen software, anders dan het strikte en beperkte gebruiksrecht dat op grond van deze Overeenkomst wordt verleend.

Artikel 15- Overdracht van rechten en plichten

Enerlynk is gerechtigd haar rechten en vorderingen uit hoofde van deze Leaseovereenkomst en/of haar contractuele positie ingevolge deze Leaseovereenkomst aan een derde te verkopen, over te dragen en/of te cederen. De Lessee verleent hierbij zijn toestemming voor elke overdracht van rechten en vorderingen uit hoofde van deze Leaseovereenkomst aan deze derde. De lessee is niet gerechtigd om rechten of vorderingen onder deze Leaseovereenkomst over te dragen zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Enerlynk.

Artikel 16- Aansprakelijkheid en vrijwaring

16.1. Lessee vrijwaart Enerlynk voor alle vorderingen die tegen Enerlynk ingediend kunnen worden, voortvloeiend uit of in verband met het houden, bezit dan wel de exploitatie van het Object, en indien en voor zover de verzekeringsmaatschappij hiervoor geen schade-uitkering aan Enerlynk doet of zal doen.

16.2. Lessee is onder meer aansprakelijk voor schade en kosten van derden en voor eigen schade en kosten, die op welke wijze dan ook in verband kunnen worden gebracht met het gebruik van het Object en terzake waarvan de verzekeringsmaatschappij geen althans geen volledige schade uitkering aan Lessor doet of zal doen.

16.3. Enerlynk is nimmer aansprakelijk voor verlies of beschadiging van goederen en/of stoffen die zich in, aan of op het Object bevinden.

16.4. Onverminderd het bepaalde in de voorgaande leden, wordt elke aansprakelijkheid van Enerlynk jegens Lessee uitgesloten voor vergoeding van zowel directe als indirecte schade, waaronder begrepen bedrijfsschade en gederfde winst, voortvloeiende uit of samenhangend met het gebruik van ondeugdelijkheid van het Object, of voortvloeiend uit of samenhangend met het feit dat Lessee, door welke oorzaak dan ook, het Object gedurende enige periode niet of niet behoorlijk kan gebruiken.

Artikel 17- Geschillen

17.1. Op alle rechtsverhoudingen tussen Enerlynk en Klant is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

17.2. Alle geschillen tussen Enerlynk en Klant zullen in eerste instantie uitsluitend worden beslecht door de Rechtbank Limburg, locatie Maastricht, een en ander behoudens de dwingende bevoegdheid van een andere Nederlandse rechter.

Artikel 18- Domicilie

Voor alle aan hem te richten mededelingen kiest Lessee domicilie aan zijn in de Leaseovereenkomst genoemd adres. Lessee dient eventuele adres- en naamswijzigingen binnen 7 dagen schriftelijk aan Enerlynk mede te delen.

Artikel 19- Slotbepaling

19.1. Indien enig onderdeel van de Leaseovereenkomst of van deze algemene bepalingen nietig is of vernietigd zal worden laat dat de geldigheid van de overige bepalingen onverlet. In dat geval zijn partijen gehouden het nietige of vernietigde deel te vervangen door een andere bepaling die de bedoeling van desbetreffende bepaling zo goed mogelijk benadert.

19.2. Indien Enerlynk niet steeds de strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Enerlynk in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de strikte naleving van deze voorwaarde te verlangen.

19.3. Enerlynk behoudt zich het recht voor deze voorwaarden aan te passen c.q. aan te vullen. Enerlynk zal een dergelijke wijziging op haar website vermelden.